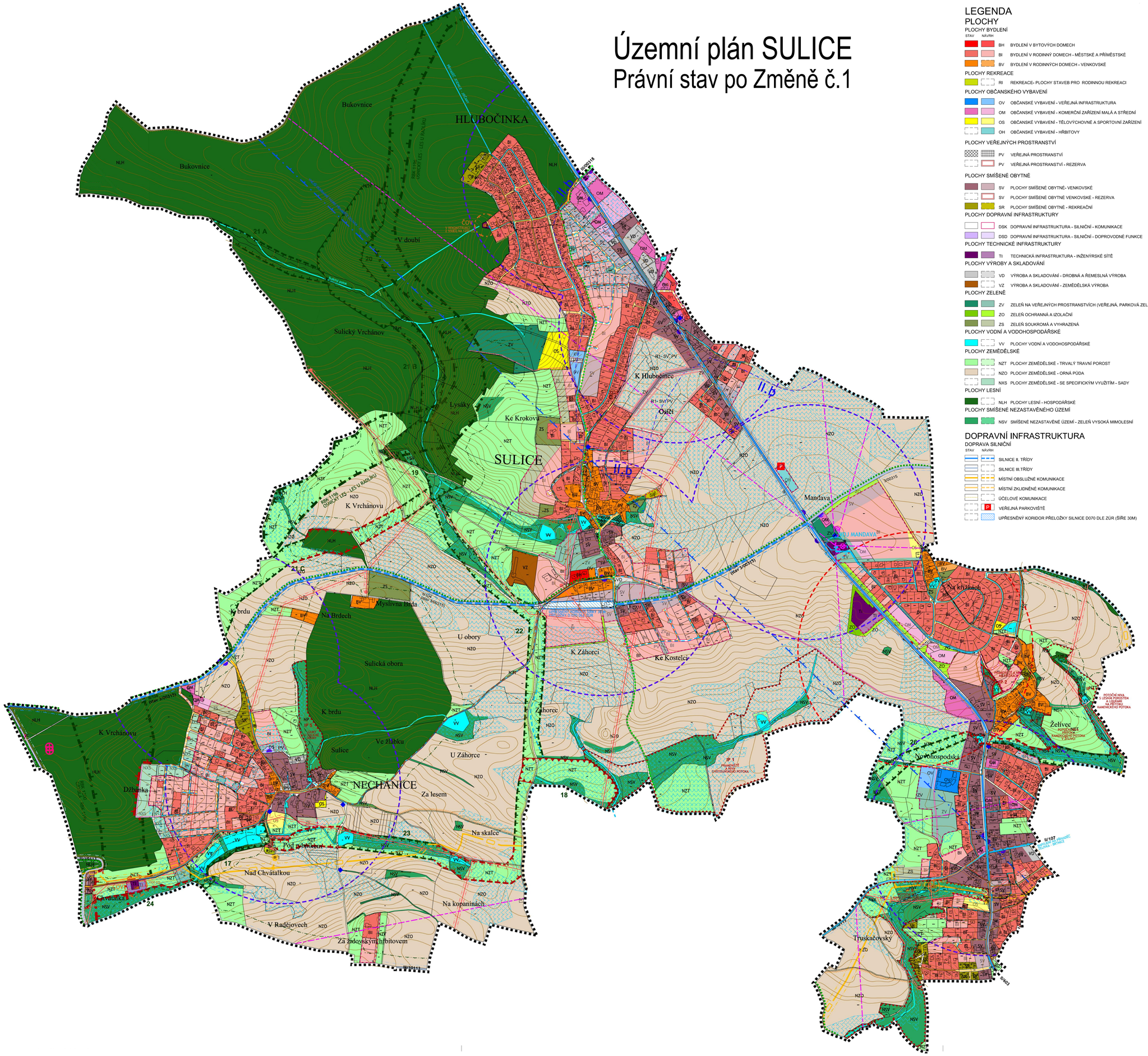
# Územní plán SULICE
## Právní stav po Změně č.1




# LEGENDA

## PLOCHY

### PLOCHY BYDLENÍ

STAV NÁVRH

- BH BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH
- BI BYDLENÍ V RODINNÝ DOMECH - MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ
- BV BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ

### PLOCHY REKREACE

- RI REKREACE- PLOCHY STAVEB PRO RODINNOU REKREACI

### PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

- OV OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
- OM OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ
- OS OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÉ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
- OH OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY

### PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

- PV VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
- PV VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - REZERVA

### PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ

- SV PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ- VENKOVSKÉ
- SV PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ - REZERVA
- SR PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - REKREAČNÍ

### PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- DSK DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ - KOMUNIKACE
- DSD DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ - DOPROVODNÉ FUNKCE

### PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- TI TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

### PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

- VD VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA
- VZ VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA

### PLOCHY ZELENĚ

- ZV ZELEŇ NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH (VEŘEJNÁ, PARKOVÁ ZELEŇ)
- ZO ZELEŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
- ZS ZELEŇ SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ

### PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

- VV PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

### PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

- NZT PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - TRVALÝ TRAVNÍ POROST
- NZO PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ORNÁ PŮDA
- NXS PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM - SADY

### PLOCHY LESNÍ

- NLH PLOCHY LESNÍ - HOSPODÁŘSKÉ

### PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

- NSV SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ - ZELEŇ VYSOKÁ MIMOLESNÍ

## DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

### DOPRAVA SILNIČNÍ

STAV NÁVRH

- SILNICE II. TŘÍDY
- SILNICE III.TŘÍDY
- MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE
- MÍSTNÍ ZKLIDNĚNÉ KOMUNIKACE
- ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
- P VEŘEJNÁ PARKOVIŠTĚ
- UPŘESNĚNÝ KORIDOR PŘELOŽKY SILNICE D070 DLE ZÚR (ŠÍŘE 30M)

### MHD

- ZASTÁVKA MHD, PŘÍMĚSTSKÉ DOPRAVY
- DOCHÁZKOVÉ VZDÁLENOSTI OD MHD BUS ( 500M)

### CYKLISTICKÁ A PĚŠÍ DOPRAVA

- ZNAČENÉ CYKLISTICKÉ TRASY/STEZKY
- ZNAČENÉ TURISTICKÉ TRASY
- OSTATNÍ DŮLEŽITÁ PĚŠÍ PROPOJENÍ

### LEGENDA

- FUNKCE NEBO JEV SE V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ NEVYSKYTUJE

## ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- INTERAKČNÍ PRVEK

## TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

### ODKANALIZOVÁNÍ, ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

- KANALIZACE
- ČISTIČKA ODPADNÍCH VOD
- VODOVODNÍ SÍŤ
- VODOJEM

### PLYN

- VEDENÍ PLYNOVODU VTL
- REGULAČNÍ STANICE

### ELEKTRICKÁ ENERGIE

- VRCHNÍ VEDENÍ VN
- TRAFOSTANICE

### TELEKOMUNIKACE

- RR VYSÍLAČ, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
- RADIORELÉOVÁ TRASA

## LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

### KULTURNÍ LIMITY

- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA (SOUBOR)

### PŘÍRODNÍ LIMITY

- VZDÁLENOST 50 M OD KRAJE LESA

### TECHNICKÉ LIMITY - HMOTOVÉ SYTĚMY

- OCHRANNÉ PÁSMO ČOV
- OCHRANNÉ PÁSMO VODOJEMU
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II.B STUPEŇ
- VNĚJŠÍ OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO PŘIVADĚČE

### TECHNICKÉ LIMITY - ENERGETICKÉ SYSTÉMY

- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU( 2x20m)
- OCHRANNÉ PÁSMO PLYNOVODU ( 2x4m)
- OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ — od krajního vodiče na obě strany: 1x22 kV vl. 7m; 2x22 kV vl. 9m; 110x220 kV vl. 18m; 220x400 kV vl. 20m; nad 400 kV 30m

### TECHNICKÉ LIMITY - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- OP SILNICE II. TŘÍDY ( 15 m od osy komunikace)
- OP SILNICE III. TŘÍDY ( 15 m od osy komunikace)
- OP LETIŠTĚ

### GEOLOGIE

- LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
- PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ

### OSTATNÍ

- STARÉ ZÁTĚŽE V ÚZEMÍ, KONTAMINOVANÉ PLOCHY
- OP HŘBITOVA
- INVESTICE DO PŮDY- MELIORACE

## OSTATNÍ

- ARCHITEKTONICKY HODNOTNÁ STAVBA, DROBNÁ STAVBA V KRAJINĚ ( KŘÍŽEK)

## MAPOVÝ PODKLAD A HRANICE

- KATASTRÁLNÍ MAPA
- VRSTEVNICE
- NÁVRHOVÉ ČÁRY
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K XI/2015
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY

## LEGENDA

- FUNKCE NEBO JEV SE V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ NEVYSKYTUJE

| ZÁZNAM O ÚČINNOSTI | |
|---|---|
| Označení správního orgán, který územní plán vydal: | Zastupitelstvo obce Sulice |
| Pořadové číslo poslední změny: | 1 |
| Datum nabytí účinnosti poslední změny: | 30.9.2017 |
| Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele: | Ing. Petr Čuřík<br>starosta obce |
| Otisk úředního razítka: | |

0 100 200 300 400 500 m

| | | | |
|---|---|---|---|
| AKCE | ÚZEMNÍ PLÁN SULICE | | |
| | ETAPA: Právní stav po Změně č.1 | | |
| | POŘIZOVATEL: Obecní úřad Sulice | OKP / KÚAI: ŘÍČANY / STŘEDOČESKÝ | ČÍSLO VÝKRESU: 1 |
| | OBJEDNATEL: Obec Sulice | JAK. ČÍSLO: 2015-010 | |
| ZPRACOVATEL | C.H.S. Praha s.r.o. PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ SPOLEČNOST — Osoblí 12, 170 00 Praha 7, tel. 773636275, fax 220510048, e-mail: projekce@chsprahs.cz | | |
| | ZODPOVĚDNÝ: Ing.arch. J. SIXTA | OBSAH: KOORDINAČNÍ VÝKRES | |
| | PROJEKTANT: Ing.arch. J. Procházka | | |
| | DATUM: 12/2017 | | |
| | MĚŘÍTKO: 1: 5000 | | |