

**USNESENÍ č. 5/2017 ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE SULICE**  
**konaného dne 23.5.2017**

Zastupitelstvo obce Sulice (ZOS) na svém zasedání v počtu 12 přítomných

**Schválilo:**

- 5/2017/1 Č.j. 553/2017, Ing. A T , Ing. A Š , Hlubočinka, ZOS schválilo odprodej pozemku v k.ú. Sulice, č.parc. , a to Obci Sulice od stávajících vlastníků V T (id.1/3), Ing. A T (id.1/3) a Ing. A Š (id.1/3) a dále polovinu pozemku v k.ú. Sulice, č.parc. , a to ideální polovinu ve vlastnictví V T (id.1/6), Ing. A T (id.1/6) a Ing. A Š (id.1/6).
- 5/2017/2 ZOS schválilo opravu komunikace v k.ú. Sulice č.parc.1175/1, zpevněním štěrkovou drtí, nebo asfaltovým recyklátem.
- 5/2017/3 ZOS schválilo Závěrečný účet Obce Sulice za rok 2016 společně s výsledkem hospodaření za rok 2016, a to bez výhrad.
- 5/2017/4 Č.j. 547/2017, V J a D J , , Praha 4, ZOS schválilo připojení pozemku v k.ú. Sulice (Želivec), lokalita Mandava, č.parc. , na vodovod a kanalizaci.
- 5/2017/5 Č.j. 548/2017, V M , K M , , Benešov, ZOS schválilo připojení pozemku v k.ú. Sulice, lokalita J, č.parc. na vodovod a kanalizaci.
- 5/2017/6 Č.j. 549/2017, M V , , ZOS schválilo připojení pozemku v k.ú. Sulice (Želivec), lokalita Mandava, č.parc. , na vodovod a kanalizaci.
- 5/2017/7 Č.j. 555/2017, ZŠ Sulice, příspěvková organizace, Školní 343, Sulice-Želivec, ZOS schvaluje zrušení závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2017 pro ZŠ Sulice dle specifikace v žádosti a změnu termínů jednotlivých splátek k 31.7. a 31.10.2017.
- 5/2017/8 Č.j. 557/2017, ZŠ Sulice, příspěvková organizace, Školní 343, Sulice-Želivec, ZOS schválilo příspěvek formou daru na náklady pobytu na škole v přírodě pro žáky 1.A ve výši 10 000,- Kč a pro žáky 6.A ve výši 10 000,- Kč.
- 5/2017/9 Č.j. 582/2017, J K , , Praha 10, ZOS schválilo připojení pozemků v k.ú. Sulice, na vodovod a kanalizaci.
- 5/2017/10 Č.j. 592/2017, Ing. M Š , Hlubočinka, ZOS schválilo napojení na vodovod a kanalizaci pozemků v k.ú. Sulice (Hlubočinka), lokalita Vilapark Hlubočinka, č.parc. .
- 5/2017/11 ZOS schválilo připojení na vodovodní řad ve vlastnictví obce Sulice těchto žadatelů: Č.j. 625/2017, K M , , Nechánice, č.j.626/2017, K M , , Nechánice, č.j.624/2017, H J , , Nechánice, J B , Praha – Horní Měcholupy.
- 5/2017/12 ZOS schválilo připojení na kanalizační řad ve vlastnictví obce Sulice těchto žadatelů: Č.j. 625/2017, K M , , Nechánice, č.j.626/2017, K M , , Nechánice, č.j.624/2017, H J , , Nechánice, č.j.610/2017, J R , , Nechánice.
- 5/2017/13 Č.j. 539/2017, E T , Jevany, ZOS schválilo směnu pozemků v k.ú. Sulice (Hlubočinka) č.parc. ve vlastnictví paní E T , výměra 3079 m<sup>2</sup> a č.parc. ve vlastnictví Obce Sulice, výměra 2481 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č.1784-13650/2017. ZOS schvaluje odkoupení rozdílu ve výměře stavebního pozemku a to celkem 598 m<sup>2</sup> za částku 1200,- Kč/m<sup>2</sup>.
- 5/2017/14 Základní škola Sulice, příspěvková organizace, Školní 343, 251 68 Sulice-Želivec, ZOS schválilo nákup pomůcek a učebnic na školní rok 2017/2018 pro příspěvkovou organizaci dle specifikace uvedené v žádosti.

- 5/2017/15 ZOS schválilo Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.8800086835/1/2017 mezi Obcí Sulice jako budoucím povinným a společností GasNet s.r.o., Ústí nad Labem, Klíše, Klíšská 940/96, zastoupena firmou GridServices s.r.o., Brno, Zábrdovice, Plynárenská 499/1 jako budoucím oprávněným. Cena věcného břemene je stanovena na 5.000,- Kč bez DPH.
- 5/2017/16 Č.j. 451/2017, L V , v. z. H V , Hlubočinka, ZOS schválilo finanční dar na dopravu do zdravotnického zařízení ve výši 15 000,- Kč, který bude hrazen postupně v měsících červen až září 2017 a finanční dar na pořízení automobilu se zvláštní úpravou pro hendikepované ve výši 100 000,- Kč. ZOS pověřuje starostu obce k převodu finančních prostředků na účet uvedený v žádosti.
- 5/2017/17 Č.j. 604/2017, Florbalový klub Kamenice, z.s., Smrková 695, 251 68, ZOS schválilo finanční dar ve výši 10 000,- Kč na činnost mládeže ve věku 11-14 let Florbalového klubu Kamenice, z.s., v ročníku 2016/2017.
- 5/2017/18 ZOS schválilo Dohodu o umístění technických zařízení mezi objednatelem, kterým je Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o., Benešov, Černoleská 1600 a Obcí Sulice jako poskytovatelem. Předmětem smlouvy je souhlas poskytovatele s umístěním jednotlivých technických zařízení sloužící k provádění dálkových odečtů vodoměrů. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu předmětné smlouvy.
- 5/2017/19 Č.j. 607/2017, AZ Elektrostav a.s., Bohunická 2020, Nymburk ZOS schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č.IP -12-6009851/002 Nechánice, Svažitá-kNN,NN-p.č.53/4 mezi Obcí Sulice jako povinnou a firmou ČEZ Distribuce a.s., Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, zastoupenou firmou AZ Elektrostav a.s., Nymburk, Bobnická 2020, jako oprávněnou na základě Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č.IP-12-6009851/VB/1.
- 5/2017/20 Č.j. 613/2017, AZ Elektrostav a.s., Bohunická 2020, Nymburk, ZOS schválilo stavbu: „Sulice,Želivec-kNN-p.č.910/13-IP-12-6012046“, předmětem je uložení kabelu NN a umístění nové pojistkové skříně SS 100 na pozemku v k.ú. Sulice, č.parc. 910/13. ZOS schválilo Smlouvu o budoucí smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu č.IP -12-6012046/VB/11 Sulice, Želivec-kNN-p.č.910/13 mezi Obcí Sulice jako povinnou a firmou ČEZ Distribuce a.s., Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8 , zastoupenou firmou Elmoz Czech s.r.o., Popovice 76, 257 02, Popovice, jako oprávněnou, předmětem je uložení kabelů NN na pozemku v k.ú. Sulice(Želivec), ulice Rovná, č.parc. 976/23.
- 5/2017/21 ZOS schválilo Dodatek č.8 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy na roky 2010 až 2019 uzavřená podle zákona č.111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů (linka č. 335) mezi Hlavním městem Praha zastoupenou organizací ROPID, Rytířská 10, Praha 1, jako objednatelem, obcemi Vestec, Jesenice, Sulice, Kamenice, Křížkový Újezdec a Kostelec u Křížků jako objednateli – obce a společností ARRIVA PRAHA s.r.o., U Seřadiště 9, Praha 101, jako dopravcem. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu předmětné smlouvy.

#### **Neschválilo:**

- 5/2017/22 Č.j.574/2017, šachový oddíl TJ Jawa Brodce, K J , předseda oddílu, ZOS projednalo a neschválilo finanční příspěvek na účast V D na ME v šachu ve dnech 3.-16.září v Rumunsku.
- 5/2017/23 ZOS neschválilo Dodatek č.2 k darovací smlouvě ze dne 15.12.2014 mezi dárce, kterým je J R , Havraň, a obdarovanou, kterou je Obec Sulice.

#### **Odložilo:**

- 5/2017/24 Č.j. 553/2017, Ing. A T , Ing. A Š , Hlubočinka, ZOS odložilo žádost o změnu územního plánu Sulice na pozemcích v k.ú. Sulice, č.parc. provedenou tak, aby celé předmětné pozemky byly zahrnuty do funkční plochy pro výstavbu rodinných domů dle přiloženého náčrtku.

5/2017/25 Č.j. 581/2017, Ing. V J , Praha 5, ZOS odložilo žádost o změnu územního plánu Sulice týkající se pozemků v k.ú. Sulice (Nechánice), č.parc. , a to změnu ze stávajícího využití „zemědělský půdní fond“ na „stavební pozemek“.

5/2017/26 Č.j. 605/2017, Ing. M Š , Hlubočinka, ZOS odložilo k přepracování žádost o souhlas s dělením pozemků v k.ú. Sulice (Hlubočinka), lokalita Vilapark Hlubočinka, č.parc. , dle návrhu geometrického plánu č. 1776-01/2017 (dle názoru zastupitelstva obce je navržené dělení pozemků v rozporu s platným ÚP Sulice „BI bydlení v domech – městské a příměstské – dělení pozemků pouze tak aby výměra každého rozděleného pozemku byla min. 800 m2; ....“).

#### **Bere na vědomí:**

5/2017/27 Č.j. 547/2017, V J a D J , Praha 4, ZOS bere na vědomí stavbu rodinného domu na pozemku v k.ú. Sulice (Želivec), lokalita Mandava, č.parc. , dle přiložené dokumentace.

5/2017/28 Č.j. 548/2017, V M , K M , Benešov, ZOS bere na vědomí stavbu rodinného domu na pozemku v k.ú. Sulice, lokalita J, č.parc. , dle přiložené dokumentace.

5/2017/29 Č.j. 549/2017, M V , ZOS bere na vědomí stavbu rodinného domu na pozemku v k.ú. Sulice (Želivec), lokalita Mandava, č.parc. , dle přiložené dokumentace. V této souvislosti ZOS upozorňuje stavebníka na vedení vodovodních řadů vodovodu „Kamenicko“ ve vlastnictví svazku obcí na výše uvedeném pozemku. Dále se na pozemku nachází protihlukový val. Prostor protihlukového valu a vedení vodovodu nemohou být oploceny, tak jak je navrženo v projektové dokumentaci.

5/2017/30 Č.j. 582/2017, J K , Praha 10, ZOS bere na vědomí stavbu rodinného domu na pozemku v k.ú. Sulice, č.parc. dle přiložené dokumentace.

5/2017/31 Č.j. 589/2017, B P B , The Remarkables a.s., Levá 602/8, Praha 4, ZOS bere na vědomí žádost ve věci povolení realizace dočasného oplocení na pozemku v k.ú. Sulice (Hlubočinka), č.parc. , dle přiložené dokumentace. Pro případné povolení je třeba požádat místně příslušný stavební úřad.

5/2017/32 Č.j. 588/2017, B P B , The Remarkables a.s., Levá 602/8 , Praha 4, ZOS bere na vědomí žádost ve věci povolení realizace zajištění havarijního stavu střechy – demolice s následným zakonzervováním stavby na pozemku v k.ú. Sulice (Hlubočinka), č.parc. , číslo popisné dle přiložené dokumentace. Pro případné povolení je třeba požádat místně příslušný stavební úřad.

5/2017/33 Č.j. 592/2017, Ing. M Š , Hlubočinka, ZOS bere na vědomí výstavbu nového rodinného domu na pozemku v k.ú. Sulice (Hlubočinka), lokalita Vilapark Hlubočinka, č.parc. .

5/2017/34 Č.j. 615/2017, Ing. O H , Liberec, ZOS bere na vědomí stavbu rodinného domu na pozemku v k.ú. Sulice(Nechánice), lokalita X, č.parc. , dle přiložené dokumentace.

#### **Pověřuje:**

1. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy mezi Obcí Sulice jako kupující a V T , Ing. A T a Ing. A Š jako prodávajícími.
2. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Obcí Sulice jako budoucím povinným a společností Gas Nets.r.o., Ústí nad Labem, Klíše, Klíšská 940/96, zastoupena firmou Grid Services s.r.o., Brno, Zábrdovice, I Plynárenská 499/1 jako budoucím oprávněným.
3. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu darovací smlouvy mezi Obcí Sulice jako darující a Florbalovým klubem Kamenice, z.s., Smrková 695, 251 68.
4. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Dohody o umístění technických zařízení mezi objednatelem, kterým je Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o., Benešov, Černoletská 1600 a Obcí Sulice jako poskytovatelem.
5. ZOS pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č.IP – 12-6009851/002 Nechánice, Svažitá-kNN,NN-p.č.53/4 mezi Obcí Sulice jako povinnou a firmou ČEZ Distribuce a.s., Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8 zastoupenou firmou AZ Elektrostav a.s., Nymburk, Bobnická 2020, jako oprávněnou.

6. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu č.IP -12-6012046/VB/11 Sulice, Želivec-kNN-p.č.910/13 mezi Obcí Sulice jako povinnou a firmou ČEZ Distribuce a.s., Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, zastoupenou firmou Elmoz Czech s.r.o., Popovice 76, 257 02, Popovice, jako oprávněnou.
7. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu dodatku č.8 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy na roky 2010 až 2019 uzavřená podle zákona č.111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů (linka č. 335) mezi Hlavním městem Praha zastoupenou organizací ROPID, Rytířská 10, Praha 1, jako objednatelem, obcemi Vestec, Jesenice, Sulice, Kamenice, Křížkový Újezdec a Kostelec u Křížků jako objednateli – obce a společností ARRIVA PRAHA s.r.o. , U Seřadiště 9, Praha 101, jako dopravcem.

Návrhová komise:      Ing. Ondřej Černil:

Oldřich Švábek:

Jana Indrová:

Starosta:              Ing. Petr Čuřík: