



# Obec Sulice

Kostelecká 150, 251 68 Sulice - Želivec

tel. 323 673 122 e-mail: [info@obecsulice.cz](mailto:info@obecsulice.cz) [www.obecsulice.cz](http://www.obecsulice.cz), IČ 00240818, DIČ CZ00240818

## Obecně závazná vyhláška 3/2015

### o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace

Zastupitelstvo obce Sulice se na svém zasedání konaném dne 8.9.2015 usnesením č. 8/2015/15 usneslo vydat ve smyslu ustanovení § 10 c) a § 14 odst. 2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích v platném znění a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

### Část první Základní ustanovení

#### Čl. 1

Obec Sulice vybírá jednorázový místní poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace vybudovanou obcí Sulice (dále jen „poplatek“).

#### Čl. 2

Pro obec Sulice vykonává řízení o poplatku Obecní úřad Sulice (dále jen „správce poplatku“)<sup>1</sup>, při kterém postupuje dle platné legislativy<sup>2</sup>.

### Část druhá Předmět poplatku

#### Čl. 3

- (1) Předmětem poplatku je zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na obcí vybudovanou stavbu vodovodu nebo kanalizace.
- (2) Poplatníkem je vlastník stavebního pozemku<sup>3</sup> na území obce Sulice zhodnoceného možností připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace vybudovanou obcí Sulice po 1. 1. 2002<sup>4</sup>.
- (3) Dnem zhodnocení pozemku je den nabytí právní moci kolaudačního souhlasu (kolaudačního rozhodnutí resp. jiné na roveň postavené listiny) poslední z dílčích staveb, které tvoří funkční celek vodovodu nebo kanalizace, na který lze pozemek připojit.

<sup>1</sup> § 14 odst. 3 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích v platném znění

<sup>2</sup> zákon č. 280/2009 Sb., daňový řád v platném znění

zákon č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, v platném znění

<sup>3</sup> § 9, odst. 1, písm. a zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku) v platném znění

<sup>4</sup> t. j. po účinnosti zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění



# Obec Sulice

Kostelecká 150, 251 68 Sulice - Želivec

tel. 323 673 122 e-mail: [info@obecsulice.cz](mailto:info@obecsulice.cz) [www.obecsulice.cz](http://www.obecsulice.cz), IČ 00240818, DIČ CZ00240818

## Čl. 4

Má-li k stavebnímu pozemku vlastnické právo více subjektů, jsou povinny platit poplatek společně a nerozdílně.

## Část třetí Výpočet poplatku

### Čl. 5

- (1) Poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností připojení na stavbu vodovodu je dán jako součin výměry stavebního pozemku platné ke dni, kdy se poplatník stal poplatníkem, a sazby poplatku za m<sup>2</sup> pozemku v Kč/m<sup>2</sup> (čl. 6) platné v den zhodnocení pozemku (čl. 3 odst. 2), v závislosti na druhu pozemku (čl. 6) a účelu zástavby (účel zástavby pozemků tvořících jeden funkční celek je dán účelem hlavní stavby na těchto pozemcích tak, jak je uveden v platném kolaudačním rozhodnutí nebo obdobné listině této stavby). Poplatek za všechny stavební pozemky tvořící jeden funkční celek<sup>5</sup> se stanovuje jako součet poplatků za jednotlivé pozemky nebo jejich části.
- (2) Poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností připojení na stavbu kanalizace je dán jako součin výměry stavebního pozemku platné ke dni, kdy se poplatník stal poplatníkem, a sazby poplatku za m<sup>2</sup> pozemku v Kč/m<sup>2</sup> (čl. 6) platné v den zhodnocení pozemku (čl. 3 odst. 2), v závislosti na druhu pozemku (čl. 6) a účelu zástavby (účel zástavby pozemků tvořících jeden funkční celek je dán účelem hlavní stavby na těchto pozemcích tak, jak je uveden v platném kolaudačním rozhodnutí nebo obdobné listině této stavby). Poplatek za všechny stavební pozemky tvořící jeden funkční celek<sup>3</sup> se stanovuje jako součet poplatků za jednotlivé pozemky nebo jejich části.
- (3) Pro určení výměr pozemků je rozhodující stav uvedený v katastru nemovitostí, u staveb nezapsaných v katastru nemovitostí jejich skutečné zaměření nebo jejich rozsah stanovený příslušným dokumentem, a to ke dni vzniku poplatkové povinnosti.
- (4) Výše poplatku se zaokrouhluje na celé koruny nahoru.
- (5) Pokud výše poplatku za zhodnocení stavebního pozemku zastavěného nebo územním rozhodnutím určeného k zastavění stavbou určenou k bydlení nebo individuální rekreaci s jednou bytovou jednotkou možností napojení na stavbu vodovodu přesáhne částku 20 000,- Kč, poplatek se vyměří ve výši 20 000,- Kč.
- (6) Pokud výše poplatku za zhodnocení stavebního pozemku zastavěného nebo územním rozhodnutím určeného k zastavění stavbou určenou k bydlení nebo individuální rekreaci s jednou bytovou jednotkou možností napojení na stavbu kanalizace přesáhne částku 20 000,- Kč, poplatek se vyměří ve výši 20 000,- Kč.

<sup>5</sup> § 9 odst. 1 písm. a zákona č.151/1997 Sb., o oceňování majetku v platném znění



# Obec Sulice

Kostelecká 150, 251 68 Sulice - Želivec

tel. 323 673 122 e-mail: [info@obecsulice.cz](mailto:info@obecsulice.cz) [www.obecsulice.cz](http://www.obecsulice.cz), IČ 00240818, DIČ CZ00240818

- (7) Pokud výše poplatku za zhodnocení stavebního pozemku zastavěného nebo územním rozhodnutím určeného k zastavění stavbou určenou k bydlení nebo individuální rekreaci s dvěma bytovými jednotkami možností napojení na stavbu vodovodu přesáhne částku 60 000,- Kč, poplatek se vyměří ve výši 60 000,- Kč.
- (8) Pokud výše poplatku za zhodnocení stavebního pozemku zastavěného nebo územním rozhodnutím určeného k zastavění stavbou určenou k bydlení nebo individuální rekreaci s dvěma bytovými jednotkami možností napojení na stavbu kanalizace přesáhne částku 60 000,- Kč, poplatek se vyměří ve výši 60 000,- Kč.
- (9) Pokud výše poplatku za zhodnocení stavebního pozemku zastavěného stavbou určenou k bydlení se čtyřmi nebo více bytovými jednotkami zkolaudovanou (vydáno platné kolaudační rozhodnutí, kolaudační souhlas ap.) před účinností této vyhlášky možností napojení na stavbu vodovodu přesáhne částku stanovenou jako součin celkového počtu bytových jednotek a 20 000,-Kč, poplatek se vyměří ve výši součinu celkového počtu bytových jednotek a 20 000,-Kč.
- (10) Pokud výše poplatku za zhodnocení stavebního pozemku zastavěného stavbou určenou k bydlení se čtyřmi nebo více bytovými jednotkami zkolaudovanou (vydáno platné kolaudační rozhodnutí, kolaudační souhlas ap.) před účinností této vyhlášky možností napojení na stavbu kanalizace přesáhne částku stanovenou jako součin celkového počtu bytových jednotek a 20 000,-Kč, poplatek se vyměří ve výši součinu celkového počtu bytových jednotek a 20 000,-Kč.

## Čl. 6

Sazba poplatku za m<sup>2</sup> pozemku platná ke dni zhodnocení pozemku (čl. 3) je uvedena v příloze č. 1 a je rozdělena podle druhu pozemku. Sazba poplatku je stanovena tak, aby nepřesáhla rozdíl ceny stavebního pozemku bez možnosti připojení na městem vybudovanou stavbu vodovodu nebo kanalizace a ceny stavebního pozemku s touto možností<sup>6</sup>.

Sazba poplatku A se použije pro tyto zastavěné stavební pozemky:

- a) pozemky evidované v katastru nemovitostí jako zastavěná plocha a nádvoří,
- b) pozemky nebo jejich části evidované v katastru nemovitostí v libovolném druhu, které jsou skutečně zastavěné stavbami podléhajícími zápisu do katastru nemovitostí<sup>7</sup>,
- c) pozemky nebo jejich části evidované v katastru nemovitostí v libovolném druhu, které jsou územním plánem, regulačním plánem nebo rozhodnutím o umístění stavby nebo územním souhlasem nebo ohlášením stavebnímu úřadu nebo veřejnoprávní smlouvou v přesně dané ploše určené k zastavění stavbami podléhajícími zápisu do katastru nemovitostí<sup>7</sup>.

Sazba poplatku B je za stavební pozemky užívané jako zahrada (v evidenci KN případně vedeno jako orná půda nebo trvalý travní porost) nebo ostatní plocha a za zastavěné pozemky, které nebyly zpoplatněny podle sazby poplatku A, které tvoří jednotný funkční celek se stavbou a se stavebním pozemkem oceněným sazbou poplatku A.

<sup>6</sup> §10c odst. 3 zákona o místních poplatcích v platném znění

<sup>7</sup> §4 odst. 1 písm. b katastrálního zákona č. 265/2013 Sb. v platném znění



# Obec Sulice

Kostelecká 150, 251 68 Sulice - Želivec

tel. 323 673 122 e-mail: [info@obecsulice.cz](mailto:info@obecsulice.cz) [www.obecsulice.cz](http://www.obecsulice.cz), IČ 00240818, DIČ CZ00240818

Sazba poplatku C je za stavební pozemky dosud nezastavěné a určené k zastavění regulačním plánem nebo rozhodnutím o umístění stavby nebo územním souhlasem nebo ohlášením stavebnímu úřadu nebo veřejnoprávní smlouvou nebo evidované v katastru nemovitostí s právem stavby, není-li z tohoto dokumentu zřejmá budoucí skutečná zastavěná část pozemku.

Sazba poplatku D je za stavební pozemky, na kterých je již umístěna stavba.

Sazba poplatku E je za stavební pozemky dosud nezastavěné určené k zastavění regulačním plánem, rozhodnutím o umístění stavby nebo územním souhlasem nebo ohlášením stavebnímu úřadu nebo veřejnoprávní smlouvou nebo evidované v katastru nemovitostí s právem stavby.

Sazba poplatku C se vypočte podle vzorce:

$$C = A * n / 100 + B * (100 - n) / 100,$$

kde „A“ a „B“ je sazba poplatku dle tabulky č. 1 a „n“ je koeficient maximální přípustné zastavěnosti pozemku v procentech dle platného územního plánu.

## Část čtvrtá Osvobození od poplatku

### Čl. 7

- (1) Od poplatku je osvobozena obec Sulice a jím zřízené organizace.
- (2) Od poplatku za zhodnocení pozemku možností připojení na stavbu vodovodu je osvobozen poplatník, který je poplatníkem za stavební pozemky, ke kterým uzavřel s obcí Sulice „Smlouvu o sdružení finančních prostředků“ týkající se realizace stavby vodovodu a v dohodnutých termínech zcela splnil všechna ustanovení této smlouva.
- (3) Od poplatku za zhodnocení pozemku možností připojení na stavbu kanalizace je osvobozen poplatník, který je poplatníkem za stavební pozemky, ke kterým uzavřel s obcí Sulice „Smlouvu o sdružení finančních prostředků“ týkající se realizace stavby kanalizace a v dohodnutých termínech zcela splnil všechna ustanovení této smlouva.

## Část pátá Úhrada poplatku

### Čl. 8

- (1) Poplatník, který uzavřel s obcí Sulice smlouvu dle čl. 7 odst. 2 nebo dle čl. 7 odst. 3, je povinen podat přihlášku k příslušnému poplatku nejpozději do 90 dnů od porušení ustanovení předmětné smlouvy.
- (2) Ostatní poplatníci jsou povinni podat přihlášku k poplatku nejpozději do 90 dnů od vzniku poplatkové povinnosti.



# Obec Sulice

Kostelecká 150, 251 68 Sulice - Želivec

tel. 323 673 122 e-mail: [info@obec.sulice.cz](mailto:info@obec.sulice.cz) [www.obecsulice.cz](http://www.obecsulice.cz), IČ 00240818, DIČ CZ00240818

- (3) Poplatníci, kteří jsou od poplatku osvobozeni, vznik poplatkové povinnosti správci poplatku neohlašují.
- (4) V ohlášení poplatník uvede<sup>8</sup>
  - a) jméno, popřípadě jména, a příjmení nebo název nebo obchodní firmu, obecný identifikátor, byl-li přidělen, místo pobytu nebo sídlo, místo podnikání, popřípadě další adresy pro doručování; právnická osoba uvede též osoby, které jsou jejím jménem oprávněny jednat v poplatkových věcech,
  - b) čísla všech svých účtů u poskytovatelů platebních služeb, včetně poskytovatelů těchto služeb v zahraničí, užívaných v souvislosti s podnikatelskou činností, v případě, že předmět poplatku souvisí s podnikatelskou činností poplatníka nebo plátce,
  - c) parcelní čísla a výměry pozemků tvořících jeden funkční celek, účel hlavní stavby, označení řadu (např. název ulice nebo označení její části), kterým je pozemek zhodnocen, a celkovou výši poplatku.
- (5) Poplatník, který nemá sídlo nebo bydliště na území členského státu Evropské unie, jiného smluvního státu Dohody o Evropském hospodářském prostoru nebo Švýcarské konfederace, uvede kromě údajů požadovaných v odstavci 2 adresu svého zmocněnce v tuzemsku pro doručování.<sup>9</sup>
- (6) Dojde-li ke změně údajů či skutečností uvedených v ohlášení před ukončením poplatkového řízení, je poplatník povinen tuto změnu oznámit do 15 dnů ode dne, kdy nastala.<sup>10</sup>
- (7) Je-li poplatník vlastníkem více nemovitostí tvořících několik samostatných funkčních celků, které jsou předmětem poplatku, podává na každou nemovitost zvláštní ohlášení a ta jsou posuzována samostatně.

## Čl. 9

### Splatnost poplatku

Poplatek je splatný správci poplatku ke dni ohlašovací povinnosti dle čl. 8 této vyhlášky.

## Část šestá

### Ustanovení společná a závěrečná

## Čl. 10

### Navýšení poplatku

- (1) Nebudou-li poplatky zaplacený včas nebo ve správné výši, správce poplatku poplatek vyměří platebním výměrem nebo hromadným předpisným seznamem<sup>11</sup>.

<sup>8</sup> § 14a odst. 1 zákona o místních poplatcích v platném znění

<sup>9</sup> § 14a odst. 2 zákona o místních poplatcích v platném znění

<sup>10</sup> § 14a odst. 3 zákona o místních poplatcích v platném znění

<sup>11</sup> § 11 odst. 1 a odst. 2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích v platném znění



# Obec Sulice

Kostelecká 150, 251 68 Sulice - Želivec

tel. 323 673 122 e-mail: [info@obecsulice.cz](mailto:info@obecsulice.cz) [www.obecsulice.cz](http://www.obecsulice.cz), IČ 00240818, DIČ CZ00240818

- (2) Včas nezaplacené poplatky nebo část těchto poplatků může správce poplatku navýšit až na trojnásobek. Toto navýšení je příslušenstvím poplatku.<sup>12</sup>

## Čl. 11

### Zrušovací ustanovení

- (1) Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Sulice č. 1/2009 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace.
- (2) Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Sulice č. 1/2010 kterou se mění obecně závazná vyhláška obce Sulice č. 1/2009 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace.

## Čl. 12

### Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni jejího vyhlášení.

Ing. Ondřej Černil  
1. místostarosta

Jana Indrová  
místostarostka



Ing. Petr Čuřík  
starosta

Vyhláška vyvěšena na Úřední desce OÚ Sulice dne: 9.9.2015

Vyhláška sejmuta z Úřední desky OÚ Sulice dne: 25.9.2015

Vyhláška nabyla účinnosti dne:

Vyhláška byla odeslána na MV dne:



<sup>12</sup> § 11 odst. 3 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích v platném znění



# Obec Sulice

Kostelecká 150, 251 68 Sulice - Želivec

tel. 323 673 122 e-mail: [info@obecsulice.cz](mailto:info@obecsulice.cz) [www.obecsulice.cz](http://www.obecsulice.cz), IČ 00240818, DIČ CZ00240818

## Příloha č. 1

obecně závazné vyhlášky obce Sulice č. 3/2015 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace

### Tabulka č. 1:

Sazba poplatku v Kč/m<sup>2</sup> pozemku zhodnoceného možností připojení na stavbu vodovodu a kanalizace vybudovanou v období od 1. 1. 2004 do 31. 12. 2004

| Účel stavby   | vodovod<br>v Kč/m <sup>2</sup> |      | kanalizace<br>v Kč/m <sup>2</sup> |      |
|---|--------------------------------|------|-----------------------------------|------|
|   | A                              | B    | A                                 | B    |
| jedno – tříbytové rodinné domy, rekreační chalupy a domky | 7,50                           | 3,00 | 10,50                             | 4,20 |
| rekreační a zahradní chaty                                | 6,30                           | 2,50 | 8,70                              | 3,50 |
| vícebytové domy   | 4,90                           | 2,00 | 6,80                              | 2,80 |
| budovy průmyslová výroba                                  | 3,90                           | 1,60 | 5,50                              | 2,20 |
| budovy skladování a manipulace                            | 4,10                           | 1,70 | 5,70                              | 2,30 |
| budovy vodní hospodářství                                 | 2,20                           | 0,90 | 3,10                              | 1,20 |
| ubytování stravování                                      | 3,30                           | 1,30 | 4,60                              | 1,80 |
| budovy pro obchod, služby, hygienu                        | 3,40                           | 1,40 | 4,80                              | 1,90 |
| budovy pro dopravu a spoje                                | 3,00                           | 1,20 | 4,10                              | 1,70 |
| garáže  | 5,70                           | 2,30 | 8,00                              | 3,20 |
| budovy pro zemědělství                                    | 2,30                           | 0,90 | 3,20                              | 1,30 |
| budovy pro školu, kulturu, vědu                           | 3,70                           | 1,50 | 5,20                              | 2,10 |
| budovy pro sport  | 3,70                           | 1,40 | 5,10                              | 2,00 |
| budovy pro zdravotnictví a sociální péči                  | 4,10                           | 1,70 | 5,80                              | 2,30 |
| ostatní budovy a jiná inženýrská díla                     | 7,70                           | 3,10 | 10,70                             | 4,30 |

### Tabulka č. 2:

Sazba poplatku v Kč/m<sup>2</sup> pozemku zhodnoceného možností připojení na stavbu vodovodu a kanalizace vybudovanou v období od 1. 1. 2005 do 31. 12. 2006

| Účel stavby   | vodovod<br>v Kč/m <sup>2</sup> |      | kanalizace<br>v Kč/m <sup>2</sup> |      |
|---|--------------------------------|------|-----------------------------------|------|
|   | A                              | B    | A                                 | B    |
| jedno – tříbytové rodinné domy, rekreační chalupy a domky | 9,50                           | 3,80 | 13,20                             | 5,40 |
| rekreační a zahradní chaty                                | 7,50                           | 3,00 | 10,40                             | 4,20 |
| vícebytové domy   | 3,20                           | 1,30 | 4,50                              | 1,80 |
| budovy průmyslová výroba                                  | 1,10                           | 0,40 | 1,50                              | 0,60 |
| budovy skladování a manipulace                            | 3,30                           | 1,30 | 4,60                              | 1,80 |
| budovy vodní hospodářství                                 | 3,00                           | 1,20 | 4,20                              | 1,70 |
| ubytování stravování                                      | 4,50                           | 1,80 | 6,20                              | 2,50 |
| budovy pro obchod, služby, hygienu                        | 4,50                           | 1,80 | 6,20                              | 2,50 |
| budovy pro dopravu a spoje                                | 4,00                           | 1,60 | 5,70                              | 2,30 |
| garáže  | 5,70                           | 2,30 | 8,00                              | 3,20 |
| budovy pro zemědělství                                    | 3,20                           | 1,20 | 4,40                              | 1,80 |
| budovy pro školu, kulturu, vědu                           | 4,40                           | 1,80 | 6,20                              | 2,50 |
| budovy pro sport  | 4,40                           | 1,70 | 6,00                              | 2,40 |
| budovy pro zdravotnictví a sociální péči                  | 4,40                           | 1,80 | 6,20                              | 2,50 |
| ostatní budovy a jiná inženýrská díla                     | 9,40                           | 3,70 | 13,00                             | 5,30 |



# Obec Sulice

Kostelecká 150, 251 68 Sulice - Želivec

tel. 323 673 122 e-mail: [info@obecsulice.cz](mailto:info@obecsulice.cz) www.obecsulice.cz, IČ 00240818, DIČ CZ00240818

## Tabulka č. 3:

Sazba poplatku v Kč/m<sup>2</sup> pozemku zhodnoceného možností připojení na stavbu vodovodu a kanalizace vybudovanou v období od 1. 1. 2007 do 31. 1. 2008

| Účel stavby   | vodovod<br>v Kč/m <sup>2</sup> |      | kanalizace<br>v Kč/m <sup>2</sup> |      |
|---|--------------------------------|------|-----------------------------------|------|
|   | A                              | B    | A                                 | B    |
| jedno – tříbytové rodinné domy, rekreační chalupy a domky | 12,00                          | 4,90 | 17,00                             | 6,80 |
| rekreační a zahradní chaty                                | 17,00                          | 6,90 | 24,00                             | 9,60 |
| vícebytové domy   | 4,10                           | 1,70 | 5,80                              | 2,30 |
| budovy průmyslová výroba                                  | 1,70                           | 0,70 | 2,40                              | 1,00 |
| budovy skladování a manipulace                            | 3,90                           | 1,60 | 5,50                              | 2,20 |
| budovy vodní hospodářství                                 | 3,40                           | 1,30 | 4,70                              | 1,90 |
| ubytování stravování                                      | 4,80                           | 2,00 | 6,50                              | 2,80 |
| budovy pro obchod, služby, hygienu                        | 5,00                           | 2,00 | 7,00                              | 2,80 |
| budovy pro dopravu a spoje                                | 4,50                           | 1,80 | 6,30                              | 2,50 |
| garáže  | 6,30                           | 2,60 | 8,80                              | 3,60 |
| budovy pro zemědělství                                    | 3,50                           | 1,40 | 5,00                              | 2,00 |
| budovy pro školu, kulturu, vědu                           | 5,10                           | 2,10 | 7,10                              | 2,90 |
| budovy pro sport  | 5,10                           | 2,00 | 7,10                              | 2,80 |
| budovy pro zdravotnictví a sociální péči                  | 7,10                           | 2,90 | 9,90                              | 4,00 |
| ostatní budovy a jiná inženýrská díla                     | 11,30                          | 4,60 | 15,80                             | 6,30 |

## Tabulka č. 4:

Sazba poplatku v Kč/m<sup>2</sup> pozemku zhodnoceného možností připojení na stavbu vodovodu a kanalizace vybudovanou v období od 1. 2. 2008 do 31. 12. 2008

| Účel stavby                                    | vodovod<br>v Kč/m <sup>2</sup> |      | kanalizace<br>v Kč/m <sup>2</sup> |       |
|--|--------------------------------|------|-----------------------------------|-------|
|  | A                              | B    | A                                 | B     |
| jedno a dvoubytové domy, rekr. domky a chalupy | 12,90                          | 5,20 | 18,00                             | 7,30  |
| chaty a zahrádkářské chatky                    | 18,20                          | 7,30 | 25,50                             | 10,20 |
| vícebytové domy v osobním vlastnictví          | 10,70                          | 4,30 | 14,00                             | 6,00  |
| vícebytové domy ostatní                        | 4,00                           | 1,60 | 5,70                              | 2,10  |
| ubytování se soc. péčí, ubytovny, koleje       | 7,50                           | 3,00 | 10,40                             | 4,20  |
| hotely, restaurační zařízení                   | 5,40                           | 2,20 | 7,60                              | 3,00  |
| budovy pro administrativu a peněžní ústavy     | 5,70                           | 2,30 | 8,00                              | 3,20  |
| budovy pro obchod a služby                     | 5,70                           | 2,30 | 8,00                              | 3,20  |
| budovy pro dopravu a telekomunikace            | 3,50                           | 1,40 | 4,80                              | 2,00  |
| garáže-údržba, opravy                          | 2,30                           | 0,90 | 3,20                              | 1,30  |
| garáže-parkování                               | 7,00                           | 2,80 | 9,70                              | 3,90  |
| budovy pro průmysl                             | 2,30                           | 0,90 | 3,20                              | 1,30  |
| budovy pro vodní hospodářství                  | 3,70                           | 1,40 | 5,00                              | 2,00  |
| budovy skladů, nádrže a sila                   | 4,40                           | 1,80 | 6,10                              | 2,50  |
| budovy společenské, pro školu, kulturu, vědu   | 6,20                           | 2,50 | 8,60                              | 3,50  |
| budovy pro zdravotnictví                       | 7,50                           | 3,10 | 10,50                             | 4,30  |
| budovy pro sport                               | 6,20                           | 2,50 | 8,60                              | 3,50  |
| budovy pro zemědělství                         | 3,70                           | 1,50 | 5,20                              | 2,10  |
| budovy pro náboženské aktivity                 | 5,50                           | 2,20 | 7,70                              | 3,10  |
| historické a kulturní památky                  | 5,50                           | 2,20 | 7,70                              | 3,10  |
| ostatní budovy a stavby                        | 11,20                          | 4,60 | 15,60                             | 6,30  |





# Obec Sulice

Kostelecká 150, 251 68 Sulice - Želivec

tel. 323 673 122 e-mail: [info@obecsulice.cz](mailto:info@obecsulice.cz) [www.obecsulice.cz](http://www.obecsulice.cz), IČ 00240818, DIČ CZ00240818

## Tabulka č. 5:

Sazba poplatku v Kč/m<sup>2</sup> pozemku zhodnoceného možností připojení na stavbu vodovodu a kanalizace vybudovanou v období od 1. 2. 2010 do 31. 12. 2010

| Účel stavby                                    | vodovod v Kč/m <sup>2</sup> |      | kanalizace v Kč/m <sup>2</sup> |       |
|--|-----------------------------|------|--------------------------------|-------|
|  | A                           | B    | A                              | B     |
| jedno a dvoubytové domy, rekr. domky a chalupy | 14,00                       | 5,60 | 19,70                          | 7,80  |
| chaty a zahrádkářské chatky                    | 21,20                       | 8,50 | 29,70                          | 11,90 |
| vícebytové domy v osobním vlastnictví          | 16,10                       | 6,40 | 22,60                          | 9,00  |
| vícebytové domy ostatní                        | 5,00                        | 2,00 | 7,00                           | 2,80  |
| ubytování se soc. péčí, ubytovny, koleje       | 8,40                        | 3,30 | 11,80                          | 4,70  |
| hotely, restaurační zařízení                   | 6,10                        | 2,40 | 8,50                           | 3,40  |
| budovy pro administrativu a peněžní ústavy     | 6,30                        | 2,50 | 8,80                           | 3,50  |
| budovy pro obchod a služby                     | 6,30                        | 2,50 | 8,90                           | 3,50  |
| budovy pro dopravu a telekomunikace            | 4,40                        | 1,70 | 6,20                           | 2,50  |
| garáže-údržba, opravy                          | 2,90                        | 1,10 | 4,10                           | 1,60  |
| garáže-parkování                               | 7,80                        | 3,10 | 11,00                          | 4,40  |
| budovy pro průmysl                             | 2,90                        | 1,10 | 4,10                           | 1,60  |
| budovy pro vodní hospodářství                  | 4,20                        | 1,60 | 5,90                           | 2,30  |
| budovy skladů, nádrže a sila                   | 4,90                        | 1,90 | 6,90                           | 2,70  |
| budovy společenské, kulturní                   | 6,30                        | 2,50 | 8,90                           | 3,50  |
| muzea, knihovny                                | 6,30                        | 2,50 | 8,80                           | 3,50  |
| budovy pro školu a vědu                        | 6,30                        | 2,50 | 8,90                           | 3,50  |
| budovy pro zdravotnictví                       | 8,50                        | 3,40 | 11,90                          | 4,70  |
| budovy pro sport                               | 6,40                        | 2,50 | 8,90                           | 3,50  |
| budovy pro zemědělství                         | 4,30                        | 1,70 | 6,00                           | 2,40  |
| budovy pro náboženské aktivity                 | 6,10                        | 2,40 | 8,60                           | 3,40  |
| historické a kulturní památky                  | 6,10                        | 2,40 | 8,60                           | 3,40  |
| ostatní budovy a stavby                        | 11,20                       | 4,50 | 15,80                          | 6,30  |

## Tabulka č. 6:

Sazba poplatku v Kč/m<sup>2</sup> pozemku zhodnoceného možností připojení na stavbu vodovodu a kanalizace vybudovanou v období od 1. 10. 2014 do účinnosti této vyhlášky

| Účel stavby                | vodovod v Kč/m <sup>2</sup> |        | kanalizace v Kč/m <sup>2</sup> |        |
|----------------------------|-----------------------------|--------|--------------------------------|--------|
|                            | D                           | E      | D                              | E      |
| rezidenční (obytné) stavby | 151,00                      | 121,00 | 151,00                         | 121,00 |
| pro rodinnou rekreaci      | 127,00                      | 102,00 | 127,00                         | 102,00 |
| školské a zdravotnické     | 82,00                       | 66,00  | 82,00                          | 66,00  |
| obchod a administrativní   | 97,00                       | 78,00  | 97,00                          | 78,00  |
| garáže                     | 120,00                      | 96,00  | 120,00                         | 96,00  |
| výroba                     | 60,00                       | 48,00  | 60,00                          | 48,00  |
| sklady, doprava a spoje    | 67,00                       | 54,00  | 67,00                          | 54,00  |
| inženýrské stavby          | 90,00                       | 72,00  | 90,00                          | 72,00  |
| zemědělství                | 45,00                       | 36,00  | 45,00                          | 36,00  |