

**USNESENÍ č. 3/2014 ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE SULICE
konaného dne 11. 3. 2014**

Zastupitelstvo obce Sulice (ZOS) na svém zasedání v počtu 12 přítomných:

Schválilo:

Číslo usnesení

- 3/2014/1 ZOS schválilo Obecně závaznou vyhlášku obce Sulice č.2/2014, kterou se do struktury názvů ulic a veřejných prostranství doplňuje název ulice „Příčná“, a to v obecní části Hlubočinka (list č.5 přílohy č.2 OZV obce Sulice č.3/2013).
- 3/2014/2 Č.j. 241/2014, TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s., ZOS schválilo smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku v k.ú. Sulice, č. PK 1125, podle a geometr. plánu č.1497-3/2014 ze dne 27.1.2014 v návaznosti na smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ze dne 24.4.2013.
- 3/2014/3 Č.j. 259/2014, TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s ZOS schválilo smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku v k.ú. Sulice, č.parc. 426/1, 1156/2 a 1166/1, podle a geometr. plánu č.1496-2/2014 ze dne 27.1.2014 v návaznosti na smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ze dne 24.4.2013.
- 3/2014/4 ZOS schválilo rozpočet obce Sulice na rok 2014 v paragrafové formě a to jako schodkový. Schodek je krytý z přijatého úvěru. Rozpočtové provizorium roku 2014 se stává součástí schváleného rozpočtu.
- 3/2014/5 ZOS schválilo stanovení závazných ukazatelů neinvestičních příspěvků na rok 2014 pro příspěvkovou organizaci obce Sulice-MŠ Sluníčko Sulice-Želivec. Zálohově vyplacené částky se stávají součástí neinvestičních příspěvků na rok 2014.
- 3/2014/6 Č.j. 203/2014, MŠ Sluníčko Sulice-Želivec, ZOS schválilo účetní závěrku za rok 2013, dle přiloženého protokolu. ZOS schválilo hospodářský výsledek za roky 2011 a 2013. ZOS schválilo rozdělení hospodářského výsledku za roky 2011 a 2013.
- 3/2014/7 ZOS schválilo kupní smlouvu mezi prodávajícím, společností CENTRAL GROUP 23, investiční a.s., a kupujícím, kterým je Obec Sulice. Předmětem je budova jako součást ČOV na Hlubočince bez čp./če. postavená na pozemku v k.ú. Sulice-Hlubočinka, č.parc. st. 646, zapsané na LV č. 1020.
- 3/2014/8 Č.j. 255/2014, Král a Král, Čenětice, ZOS schválilo cenovou nabídku firmy Král & Král s.r.o., Čenětice, a to na demolici zděné autobusové čekárny, odbroušení vodorovného dopravního značení a opravu krajnice v místě bývalé autobusové zastávky v Nechánicích.

- 3/2014/9 Č.j. 254/2014 , Č.j.262/2014 , Č.j.274/2014, ZOS na základě stanovených kritérií vybralo na zabezpečení projektových úprav pro změnu stavby před dokončením a zabezpečení samostatného stavebního povolení na výstavbu OÚ Sulice firmu UNIVES, s.r.o., Praha 5.
- 3/214/10 Č.j.267/2014, Český svaz včelařů, o.s., ZO Struhařov, ZOS schválilo finanční příspěvek na činnosti Českého svazu včelařů, o.s., ZO Struhařov, na rok 2014 ve výši 15.000,- Kč.
- 3/2014/11 Č.j. 104/2014, Pražské služby, a.s., Praha 9, ZOS schválilo dodatek č.2 ke smlouvě č.1060100413/122 o poskytování služeb v odpadovém hospodářství ze dne 21.3.2013.
- 3/2014/12 Č.j. 111/2014, Ekostav AZ s.r.o., Praha 2, ZOS schválilo projekt stavby rodinného domu na pozemku v k.ú. Sulice-Želivec, lokalita Mandava, č.parc. 874/64, ZOS souhlasí s napojením na vodovod a kanalizaci, dle přiložené dokumentace.
- 3/2014/13 Č.j. 288/2014, E K , J S , ZOS schválilo projekt stavby rodinného domu na pozemku v k.ú. Sulice-Želivec, lokalita Mandava, č.parc. 803/46, ZOS souhlasí s napojením na vodovod a kanalizaci, dle přiložené dokumentace.
- 3/2014/14 Č.j. 292, 293, 303/2014, ZOS na základě stanovených kritérií na zpracování projektové dokumentace pro výběr zhotovitele stavby „Kanalizace Želivec“ vybralo firmu Projekt IV, Praha 9.
- 3/2014/15 Č.j. 286/2014, AZ Elektrostav a.s., Nymburk, ZOS projednalo a schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemku v k.ú. Sulice-Sulice, č.parc. 774/1, v návaznosti na smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č.IV-12-6015952/VB07 a podle vypracovaného geometrického plánu č.1433-7106/2013 ze dne 24.6.2013.
- 3/2014/16 ZOS schválilo dodatek č. 2 ke koncesní smlouvě o provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu v obcích Kamenice, Sulice, Kostelec u Křížků, Křížkový Újezdec a Radějovice.
- 3/2014/17 ZOS schválilo smlouvu o sdružení finančních prostředků uzavřenou mezi Obcí Sulice a vlastníky nemovitostí v k.ú. Sulice-Želivec, ulice V Hájku, za účelem opravy a doplnění kanalizačního řádu vybudovaného v ulici K Hájku na Želivci na základě platného stavebního povolení vydaného MÚ Říčany, č.j. 12764/2006/OVÚ – 00019.
- 3/2014/18 ZOS souhlasí s podmínkami dražební vyhlášky pro elektronickou dražbu na základě usnesení o nařízení exekuce Obvodního soudu pro Prahu 6 ze dne

17.10.2007, č.j.34 Nc 6417/2007-4. Předmětem dražby je pozemek v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc. 129/26 o výměře 1050 m². ZOS souhlasí se složením jistoty ve výši 10.000,- Kč a s účastí Obce Sulice v elektronické dražbě a stanovuje maximální výši podání pro účast v elektronické dražbě

- 3/2014/19 Č.j. 284/2014, Ing. Michal David, RPA Brno, ZOS souhlasí, aby organizací výběrového řízení na dodavatele na výsadbu zeleně v souvislosti s projektem „Revitalizace městského (obecního) parku – památník Na Křížkách v místní části Želivec“ byla pověřena firma RPA Brno, Ing. Michal David.
- 3/2014/20 Č.j. 295/2014, M J , , ZOS projednalo a schválilo oddělení části pozemků v k.ú. dle přiloženého schématu.
- 3/2014/21 K H , , ZOS schválilo odkoupení obecního pozemku v , dle přiložené dokumentace.
- 3/2014/22 ALKOM, Ing. Miloš Hlávka, Praha 8, ZOS schválilo prodloužení smlouvy na provádění nočních patrol včetně trasy a kontrolních bodů v obci Sulice, za shodných podmínek jako v původní smlouvě a to na období od 1.4.2014 do 31.12.2014.
- 3/2014/23 ZOS schválilo smlouvu o využívání systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a využívání systémů separovaných odpadů mezi objednatelem, firmou ULBRICH HYDROAUTOMATIK s.r.o., Brno, a Obcí Sulice jako zhotovitelem na straně druhé.
- 3/2014/24 Č.j. 306/2014, J V , , ZOS schválilo podnikatelský záměr vlastníka nemovitosti „ .
- 3/2014/25 ZOS schválilo záměr Obce Sulice pořídit komunální techniku na snížení prašnosti komunikací prostřednictvím dotace.

Neschválilo:

- 3/2014/ 26 Č.j. 256/2014, CRIF-Czech Bureau, a.s., Praha 4, ZOS neschválilo nabídku na vypracování certifikátu s výpočtem ratingu obce.
- 3/2014/27 Č.j. 282/2014, P N , , ZOS neschválilo žádost o odkoupení části obecního pozemku (cca 50-72m²) pro potřeby radioamatérské datové sítě.

Bere na vědomí:

3/2014/28 Č.j. 198/2014, ZOS bere na vědomí upozornění na provoz sulické obecní restaurace, kde dle stěžovatele dochází v poslední době k opakovanému rušení nočního klidu, údajnému nalévání alkoholu mladistvým, kouření marihuany a rvačkám v pozdních nočních hodinách.

Odložilo:

3/2014/29 Č.j. 168/2014, J a A P , ZOS odložilo žádost o změnu v územním plánu obce Sulice na pozemcích a to ve využití zmíněných pozemků z trvalého travního porostu na sportoviště.

3/2014/30 Č.j. 285/2014, Ing. Michal David, RPA Brno, ZOS odložilo rozhodnutí o návrhu rámcové příkazní smlouvy – administrace výběrových řízení a s tím spojené poradenství. Předmětem návrhu smlouvy je kompletní organizace a realizace veřejné zakázky včetně odborného a právního poradenství v oblasti veřejných zakázek

Pověřuje:

1. ZOS pověřuje starostu obce ke zjištění stavu provozu sulické obecní restaurace.
2. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku v k.ú. Sulice, č. PK 1125, podle a geometr. plánu č.1497-3/2014 ze dne 27.1.2014 v návaznosti na smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ze dne 24.4.2013.
3. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku v k.ú. Sulice, č.parc. 426/1, 1156/2 a 1166/1, podle a geometr. plánu č.1496-2/2014 ze dne 27.1.2014 v návaznosti na smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ze dne 24.4.2013.
4. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy mezi prodávajícím, společností CENTRAL GROUP 23, investiční a.s., a mezi kupujícím, kterým je Obec Sulice. Předmětem je budova jako součást ČOV na Hlubočince bez č.p./č.e. postavená na pozemku v k.ú. Sulice-Hlubočinka, č.parc. st. 646, zapsané na LV č.1020.
5. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu dodatku č. 2 ke smlouvě č.1060100413/122 o poskytování služeb v odpadovém hospodářství ze dne 21.3.2013.
6. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku v k.ú. Sulice-Sulice, č.parc. 774/1, v návaznosti na smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č.IV-12-6015952/VB07 a podle geometrického plánu č.1433-7106/2013 ze dne 24.6.2013.
7. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu dodatku č. 2 koncesní smlouvy o provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu v obcích Kamenice, Sulice, Kostelec u Křížků, Křížkový Újezdec a Radějovice.

8. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o sdružení finančních prostředků uzavřenou mezi Obcí Sulice a vlastníky nemovitostí v k.ú. Sulice-Želivec, ulice K Hájku, za účelem opravy a doplnění kanalizačního řadu vybudovaného v ulici K Hájku na Želivci na základě platného stavebního povolení vydaného MÚ Říčany, č.j. 12764/2006/OVÚ – 00019.
9. ZOS pověřuje starostu obce ke složení dražební jistoty ve výši 10.000,- Kč na účet exekutorského úřadu Plzeň-město, Mgr. Martin Tunkl, a k účasti v elektronické dražbě až do maximálního podání
10. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy se společností RPA Brno na organizaci výběrového řízení na dodavatele pro realizaci projektu „Revitalizace městského (obecního) parku – památník Na Křížkách v místní části Želivec“.
ZOS pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy mezi prodávajícím, Obcí Sulice, a kupujícím, K H . Předmětem smlouvy je pozemek
12. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu dodatku smlouvy mezi Obcí Sulice a firmou ALKOM, Ing. Miloš Hlávka, Praha 8, předmětem smlouvy je noční patrola v určených částech obce Sulice.
13. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o využívání systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a využívání systémů separovaných odpadů mezi objednatelem, firmou ULBRICH HYDROAUTOMATIK s.r.o., Brno, a Obcí Sulice jako zhotovitelem na straně druhé.

Návrhová komise: Ing. Ondřej Černil:

Ivana Chrudimská:

Jana Indrová:

Starosta: Ing. Petr Čuřík: